



## **MEMORIAL DESCRITIVO**

# **REFORMA COLÉGIO TABOÃO**

## **TABOÃO – Bom Jardim de Minas/MG**

### **1.1 CONSIDERAÇÕES GERAIS**

Trata-se de um Memorial descritivo para as obras de Reforma do Colégio do Taboão, na rua Taboão, snº, distrito do Taboão no Município de Bom Jardim de Minas / MG.

Para a execução dos serviços, o Construtor deverá disponibilizar um encarregado de obras ou engenheiro a frente de toda a obra, toda a mão de obra, materiais e ferramentas indispensáveis ao desenvolvimento dos trabalhos, de modo a assegurar andamento e o acabamento satisfatório das tarefas.

Quaisquer dúvidas referentes à obra deverão ser sanadas previamente com o Engenheiro responsável evitando assim retrabalho e atraso no cronograma de obra.

O memorial descritivo, e como parte integrante de um projeto básico tem a finalidade de

caracterizar criteriosamente todos os materiais e componentes envolvidos, bem como toda a sistemática construtiva utilizada. Tal documento relata e define integralmente o projeto básico e suas particularidades.



## Prefeitura Municipal de Bom Jardim de Minas

CEP: 37.310-000 - Estado de Minas Gerais

CNPJ: 18.684.217/0001-23

Constam do presente memorial a descrição dos elementos constituintes do projeto arquitetônico, com suas respectivas sequências executivas e especificações. Constam também do Memorial a citação de leis, normas, decretos, regulamentos, portarias, códigos referentes à construção civil, emitidos por órgãos públicos federais, estaduais e municipais, ou por concessionárias de serviços públicos.

A obra está prevista para execução em 4 meses a partir da ordem de serviço.

O objeto será executado por empreitada global.

### **INSTALAÇÕES INICIAIS DA OBRA**

Deverá ser afixada Placa de Obra em chapa galvanizada ou banner em lona (1,00 x 2,00m) em local de boa Visibilidade, segundo modelo definido pela contratante.

As informações deverão estar em material plástico (poliestireno), para fixação ou adesivação na placa. Se não for possível às informações deverão ser pintadas na placa com tinta óleo ou esmalte.

Esta etapa inclui execução, fornecimento e transporte de todos os materiais e equipamentos necessários.

### **REMOÇÃO DO FORRO**

Os serviços referem-se à remoção do forro existente, presente nas salas do primeiro nível, com finalidade de renovar o acabamento do teto, para recebimento de um novo forro.

Esta etapa inclui execução, fornecimento e transporte de todos os materiais e equipamentos necessários.

### **COLOCAÇÃO DE FORRO**

Esta etapa é composta pela execução do sistema de fixação do forro de pvc, juntamente com sua colocação, deixando a fiação existente passando abaixo do forro 10cm cada “perna” de fio, para a ligação das luminárias.



Esta etapa inclui execução, fornecimento e transporte de todos os materiais e equipamentos necessários.

## **EMBOÇO**

Deverá ser feito o reparo dos emboços caídos, juntamente o reparo dos alisares e caxonetes novos que deveram ser instalados.

Esta etapa inclui execução, fornecimento e transporte de todos os materiais e equipamentos necessários.

## **INSTALAÇÃO DE VASOS E CHUVEIROS**

Nesta etapa, deverá ser feita a instalação dos vasos sanitários com suas caixas acopladas, junto a instalação dos chuveiros nos banheiros, deveram ser instalados dois chuveiros em casa banheiro masculino e feminino localizados no piso superior do colégio.

Esta etapa inclui execução e materiais.

## **COLOCAÇÃO DE PORTAS**

Deverá ser executada nesta fase a colocação das portas e batentes, e seus respectivos alisares de acabamento.

Esta etapa inclui execução, fornecimento e transporte de todos os materiais e equipamentos necessários.



**Prefeitura Municipal de Bom Jardim de Minas**

CEP: 37.310-000 - ESTADO DE MINAS GERAIS

CNPJ: 18 684 217/0001-23

## **PINTURA**

Nessa fase será executada a aplicação do selador, e em seguida a pintura de toda a escola, por dentro e por fora, respeitando a diferença das cores da borda das janelas, para se manter a estética original da fachada. A pintura inclui o muro de fechamento no entorno do colégio.

Esta etapa inclui execução, fornecimento e transporte de todos os materiais e equipamentos necessários.

Esse Memorial possui dezesseis (04) páginas devidamente numeradas e encerra-se nesta data.

Bom Jardim de Minas - MG, 15 de Outubro de 2024.

\_\_\_\_\_  
Rennan Roberto Duarte da Silva  
Engenheira Civil  
CREA – 2019107419D